

賃料	管理費等
164,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	S u m a i - t o 柏市新逆井 0001号室		
物件所在地	千葉県柏市新逆井 1丁目11-29		
交通	京成松戸線 五香駅 バス9分 小新山町入口 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(19.62畳) 洋室(5.25畳) 洋室(5.25畳) 納戸(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	93.96㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 浴室に窓		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 15,000円 消火剤: 6,800円 [備考] 退去時クリーニング費用132000円(税込)、エアコンクリーニング費用 別途22,000円/1台(税込) 期解約違約金あり(1年未満: 賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満: 賃料・共益費の合計1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50%。継続保証料: 月額1,000円		
備考	当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.kh-100000067697

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏 3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付