

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 30,000円 | 4,000円 |

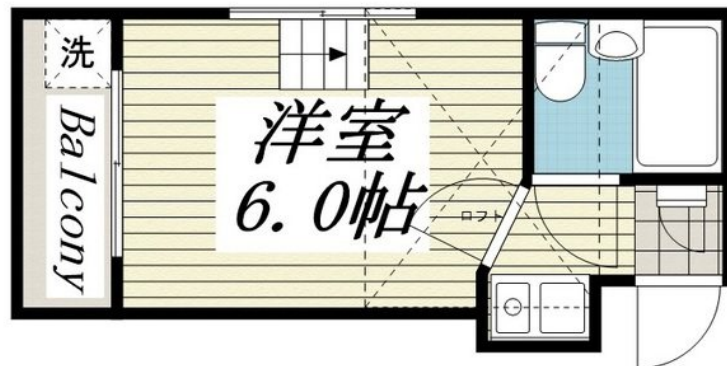
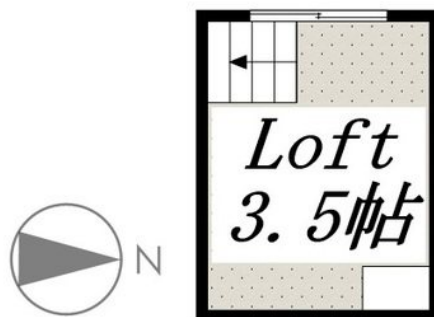
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

始発駅 平坦地 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム ロフト 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                                  |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                                              | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ジュネパレス柏第03 203号室                                                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県柏市富里3丁目1-52                                                                                                                                      |      |    |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩15分<br>常磐線各停 南柏駅 徒歩20分                                                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) ロフト(3.5畳)                                                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 14.36㎡                                                                                                                                              | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1986年3月                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                                   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室                                                                                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:24,200円 消火剤代:7,480円 町会費:3,600円<br>[備考] 24時間安心サポート:2,750円/月退去時費用71,500円+エアコンクリーニング費用19,800円短期解約違約金:1年未満解約で賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満解約で賃料・共益費1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額80% (最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)                                                                          |      |    |
| 備考       | ★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★                                                                                              |      |    |

情報更新日2026年7月20日

No.kh-10000067878

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102029

物件管理コード: 1117928590050000384422

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。