

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第16パールメゾン小倉 302号室		
物件所在地	千葉県柏市西原4丁目9-69		
交通	東武野田線 江戸川台駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.5㎡	向き	南西
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 消火剤代: 7,480円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 害虫防除施工費: 33000円(契約時) 原状回復経費: 130000円(退去時) エアコン洗浄: 18000円短期解約違約金: 1年未満のご解約で賃料・共益費2ヶ月分、1年以上2年未満は1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80%(最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

情報更新日2026年9月6日

No.kh-10000068529

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%