

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ラ・ポーム		
物件所在地	千葉県我孫子市台田4丁目		
交通	常磐線各停 北柏駅 徒歩9分 成田線[我孫子-成田] 我孫子駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	59.08㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] PLENDYサポート: 1,650円 [備考] 退去時費用: クリーニング費71,500円短期解約違約金: 1年未満の解約の場合賃料2ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の60% 月額保証料: 月額賃料の1% 保証更新料: 10,000円/年		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

情報更新日2026年6月14日

No.kh-10000068621



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%