

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エソール柏   |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市根戸   |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 北柏駅 徒歩3分<br>常磐線 柏駅 バス8分 北柏駅入口 バス停徒歩3分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階   |      |           |
| 専有面積     | 23.49㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1987年12月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年4月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 IHクッキングヒーター<br>バス有 シャワー トイレ有   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24h生活サポート：16,500円 鍵交換代：18,000円<br>[月次費用] Concierge24：1,100円<br>[備考] 半年以内解約で総賃料3ヶ月分違約金 1年未満解約で総賃料2ヶ月分違約金   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の50% 更新保証料：1,000円/月   |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

情報更新日2026年2月14日 No.kh-100000068711

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |