

FOR RENT

新築

賃料	管理費等
150,000円	0円

閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	クレイドルガーデン柏市花野井第10 2号棟 0001号室		
物件所在地	千葉県柏市花野井字塙辛1325-68		
交通	常磐線各停 北柏駅 3.40km 車10分(3.4km)		
間取詳細	LDK(17畳) 和室(3.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	99.22m ²	向き	南西
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	<p>[一時金] 消火器代 : 7,480円 [月次費用] 2~4時間安心サポート : 2,750円 [備考] ペット飼育時礼金2ヶ月退去時精算:クリーニング費用154,000円+エアコンクリーニング費用19,800円1年未満解約(賃料と共に益費の合計2ヶ月分)1年以上2年未満(賃料と共に益費の合計2ヶ月分)</p>		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80% (最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年2月16日

No.kh-100000068730

国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%