

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	15,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークホームズ柏サンク		
物件所在地	千葉県柏市柏5丁目3-11		
交通	常磐線 柏駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	71.83㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 2基 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円 [備考] 解約時費用: ハウスクリーニング (1,210円/平米)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時: 賃料等の60% (最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5% (最低300円)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年4月13日

No.kh-10000068787



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%