

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 65,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 ダブルロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3K  |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ツインテレスA 1号室   |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県流山市向小金 3丁目144-2  |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 南柏駅 徒歩14分<br>東武野田線 新柏駅 徒歩24分  |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(5畳) 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |    |
| 専有面積     | 47.74㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年1月1日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 安心サポート: 16,500円<br>[備考] 初回契約開始から1年未満で解約の場合、短期解約違約金として賃料の1ヶ月分発生致します                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額支払合計額の80% その後: 毎月継続保証料5000円発生   |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.kh-10000068792



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスなび 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |