

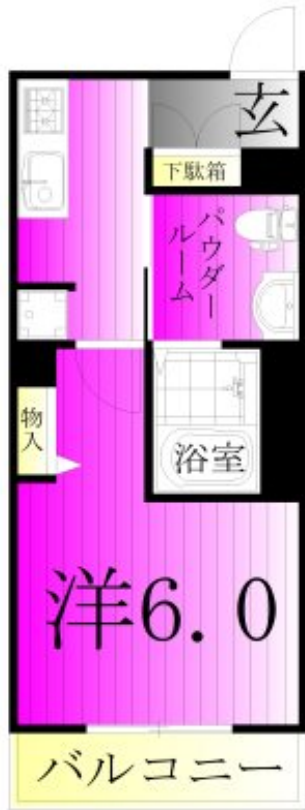
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ラフィネ 301号室  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市豊住4丁目4-4   |      |           |
| 交通       | 東武野田線 新柏駅 徒歩7分<br>常磐線各停 南柏駅 徒歩20分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 20.13㎡  | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2026年4月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年5月上旬 |
| 駐車場      | 無   |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面化粧台 エアコン エアコン全室 インターホン  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 安心トラブルサポート: 16,500円<br>[備考] 短期解約違約金あり(2年未満: 月額総賃料の1ヵ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヵ月分) 退去時にクリーニング費用請求あり                 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料60% ~ 年間保証料10,000円 月次手数料: 総賃料の1% ~ 1,440円  |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.kh-10000068891



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |