

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・レジデンス		
物件所在地	千葉県我孫子市我孫子2丁目		
交通	成田線[我孫子-成田] 我孫子駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 洋室(7畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	81.08㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 除菌施工費:19,800円 駐車場登録料:11,000円 [月次費用] リソサボプラス:2,500円 [備考] 退去時は、借主負担にてハウスクリーニング実施6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額100% 月額保証料:賃料総額の2%(最低1,000円)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします		

情報更新日2026年5月2日

No.kh-10000068928



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%