

賃料	管理費等
186,000円	12,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 2F以上 オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィクトワール南流山 402号室		
物件所在地	千葉県流山市南流山1丁目		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩4分 流鉄流山線 鷺ヶ崎駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(16.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	60.47㎡	向き	北東
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[備考] 退室時ハウスクリーニング費用85,800円 (2LDK・3DK)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50% 継続保証料：20,000円/2年		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.kh-10000068996



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%