

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	22万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグゼナ流山おおたかの森		
物件所在地	千葉県流山おおたかの森西1丁目		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩3分 東武野田線 初石駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	57.2㎡	向き	南東
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用 89,100円 エアコンクリーニング費用 38,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額50%、月額保証料: 月額総額賃料1%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内で退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年4月1日

No.kh-10000069033

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%