

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 5,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1DK   |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | シェル・ドウ  |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県柏市西原4丁目  |      |            |
| 交通       | 東武野田線 江戸川台駅 徒歩17分   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) DK(7.5畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |            |
| 専有面積     | 29.44㎡  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2010年2月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年5月20日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場  |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金: 49,500円   |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月                                      |      |            |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します |      |            |

情報更新日2026年4月17日

No.kh-10000069238



国土交通大臣(2)第9031号  
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
 千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
 TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
 E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |