

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 134,000円 | 10,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2SLDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サングリーン海道割 202号室  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県柏市柏221-1  |      |    |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩16分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.9畳) 和室(6畳) LDK(16.6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 75.03㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2002年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000~12100円/月 駐輪場  |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 44,000円<br>[備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約の場合賃料2か月分、一年以上2年未満の場合賃料1ヶ月分<br>ペット飼育時: 頭数×敷金1ヶ月増額<br>大型バイク・中型バイク利用可(駐車場の契約が必須) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問   |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 1,000円/月 振替手数料440円/月   |      |    |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します  |      |    |

情報更新日2026年5月30日

No.kh-10000069343



お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |