

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,500円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー 防犯ガラス 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベリーナ 303号室		
物件所在地	千葉県流山市西初石 4丁目1423-11		
交通	東武野田線 初石駅 徒歩12分 つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.48㎡	向き	南西
築年月	2019年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] ルームクリーニング料金 77000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	インターネット使用料無料。連帯保証人、保証会社不要。火災保険料不要。初期費用クレジットカード、クレジットカード分割払い可能。入居審査等、不動産賃貸の事何でもお問い合わせ下さい。		

情報更新日2026年4月24日

No.kh-10000069399



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付