

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	4,000円

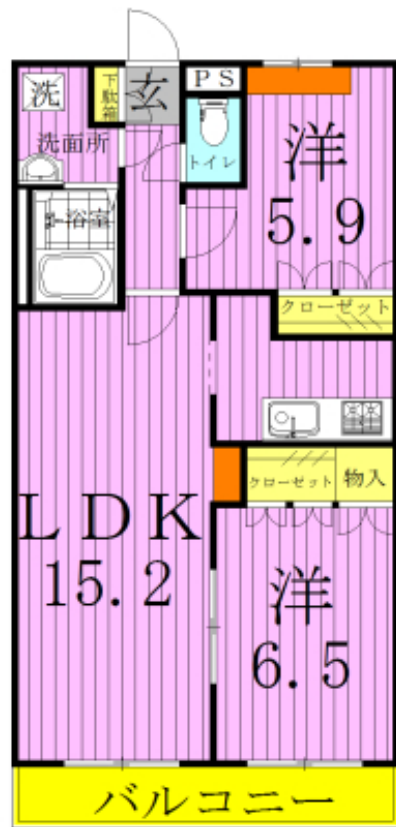
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sun Forest ~サンフォレスト~ 101号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森北3丁目45-4		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6.5畳) LDK(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.6㎡	向き	南東
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ IHキッチン グリル		
その他費用	[一時金] 室内消毒代: 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代70,400円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します		

情報更新日2026年4月23日

No.kh-10000069467



国土交通大臣(2)第9031号
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
 千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
 TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
 E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%