

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 200,000円 | 10,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティあり 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラグゼナ流山おおたかの森 803号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県流山おおたかの森西 1丁目3-2 | | |
| 交通 | つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩3分 東武野田線 初石駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 8階 | | |
| 専有面積 | 55.36㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2019年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 駐輪ステッカー代(利用時):1,100円 鍵交換:33,000円 [備考] ペット飼育時賃料12,000円増(小型犬・猫計2匹まで) 駐輪場330円/月 退去時ハウスクリーニング費用85,800円(税込) エアコンクリーニング費用38,500円/台(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード 初回保証料:賃料総額の50% 毎月:総賃料1% | | |
| 備考 | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます | | |

情報更新日2026年5月23日

No.kh-10000070577



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |