

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス・ラフィネ 205号室		
物件所在地	千葉県流山市南流山4丁目8-24		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩7分 武蔵野線 新松戸駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	59.4㎡	向き	南西
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 33,000円 ムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回は家賃等の合計×50%、以降は毎月1%		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します		

情報更新日2026年5月31日

No.kh-10000070640



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%