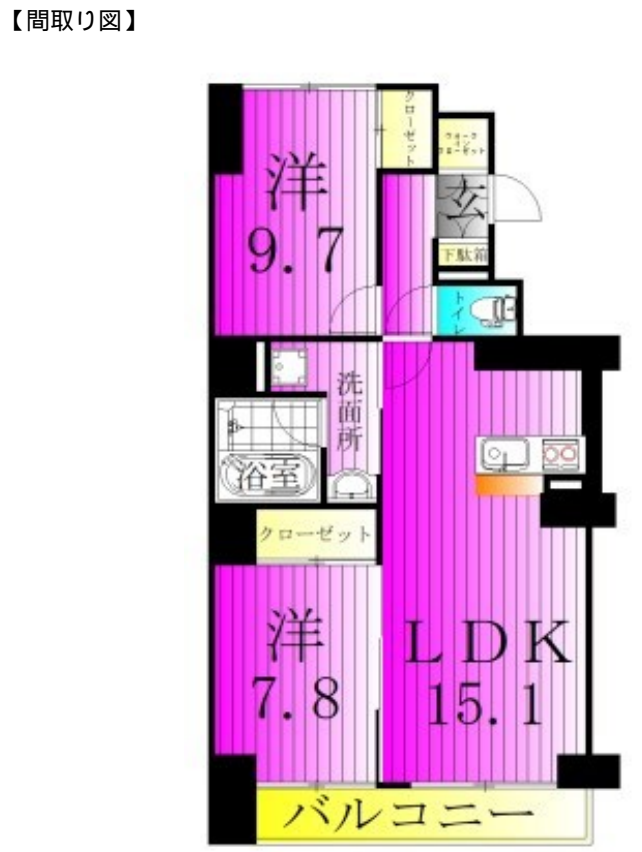


# FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	10,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden北柏 2号棟 1103号室		
物件所在地	千葉県柏市根戸470-58		
交通	常磐線各停 北柏駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(9.7畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	88.24㎡	向き	南東
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000~13200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 [備考] 退去時には原状回復費用とエアコンクリーニング費用(13,200円/1台/税込)が掛かります。バイク置き場代: 2,200円/月、敷金1ヶ月駐車場: 機械式11000円、平置13200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額賃料等の60% 月額保証料: 月次支払総額の1%		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します		

情報更新日2026年5月31日

No.kh-10000070641



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%