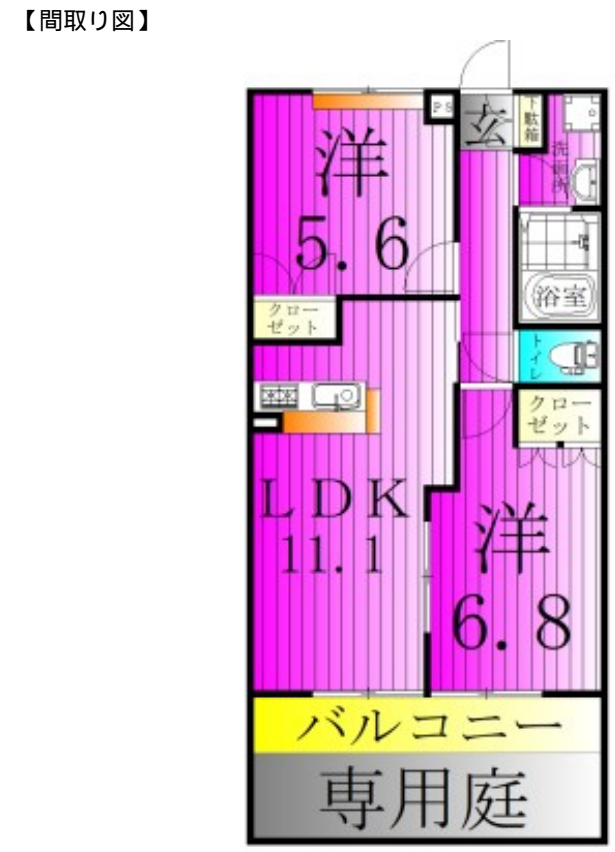


FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 77,000円 | 5,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 10万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | A・Hコンフォート | | |
| 物件所在地 | 千葉県流山市美原4丁目 | | |
| 交通 | 東武野田線 江戸川台駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 54.45㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2005年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工: 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代64,900円(退去時) | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) | | |
| 備考 | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます | | |

情報更新日2026年6月4日

No.kh-10000070679



国土交通大臣(2)第9031号
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
 千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
 TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
 E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |