

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

## 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探

閑静な住宅街 平坦地 オートロック カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーチェ旭(Luce Asahi) 301号室		
物件所在地	千葉県柏市旭町 4丁目7-6 (仮)		
交通	常磐線 柏駅 徒歩12分 東武野田線 豊四季駅 車8分(2.2km)		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	24.48㎡	向き	南
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無		
設備	宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 24時間サポートパック: 27,500円 スマートロックシステム利用料: 27,500円 [備考] 違約金: 1年未満の解約の場合、賃料の1か月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総額賃料の50% ~ ・ 年間: 15,000円 ・ 月間: 880円 (振替手数料込み)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.kh-10000070701



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%