

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,500円

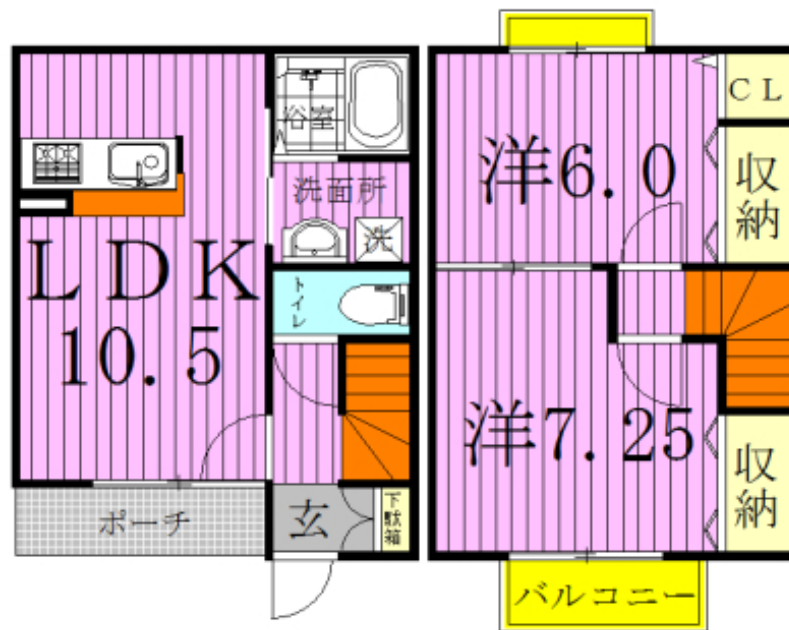
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム メゾネット 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エクセルハイツN		
物件所在地	千葉県我孫子市都部		
交通	成田線 [我孫子 - 成田] 湖北駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7.25畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57.96㎡	向き	南
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 あんしんパック: 22,000円 24時間サポート優待サービス: 26,400円 [備考] 協力費: 5,000円1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回委託料: 総賃料の50%~70% / 月額委託料: 総賃料の2.0%~3.0% / 年間委託料: 0~1万円		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.kh-10000070732



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%