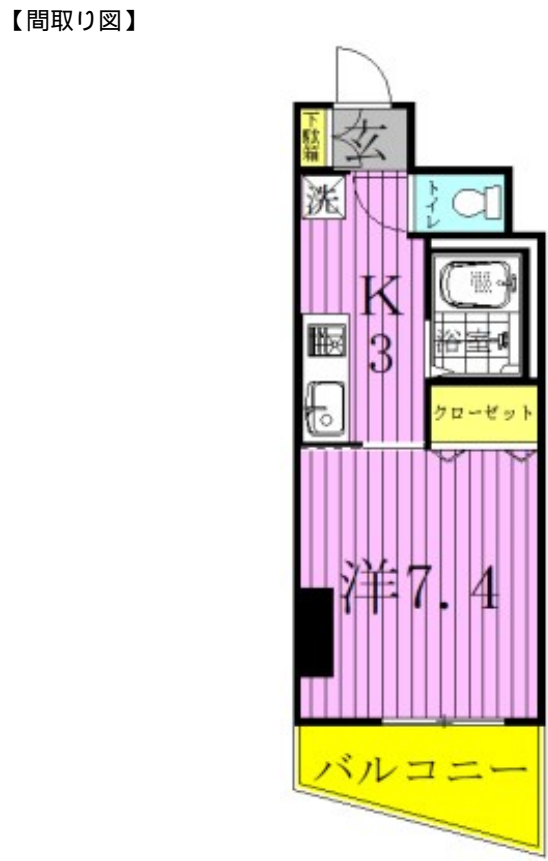


# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 70,000円 | 7,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1K   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | オーク・ヒルズ 302号室  |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県柏市南柏中央3番地4  |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 南柏駅 徒歩1分                                       |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) K(3畳)                                       |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                      |      |            |
| 専有面積     | 25.03㎡   | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2003年11月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年7月28日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |            |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター        |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円                           |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                             |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり)                |      |            |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます |      |            |

情報更新日2026年6月29日

No.kh-10000070918



国土交通大臣(2)第9031号  
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
 千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
 TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
 E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |