

FOR RENT

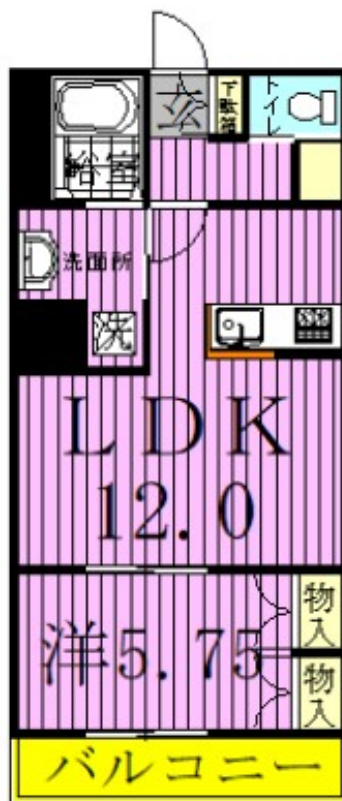
賃料	管理費等
81,000円	5,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージヤツ 301号室		
物件所在地	千葉県流山市西初石 4丁目475-7		
交通	東武野田線 初石駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.75畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1998年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 消火剤:7,480円 [月次費用] 24時間サポート(火災保険付):2,750円 [備考] 害虫防除施工費 33,000円退去時費用110,000円+エアコンクリーニング費用19,800円短期解約 違約金あり:1年未満の(賃料と共益費の合計2ヶ月分)2年未満(賃料と共益費の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80%(最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます★年中無休で対応致します★		

情報更新日2026年8月22日

No.kh-10000070953

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102029

物件管理コード: 1117928590050000400506

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。