

—FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2 F以上 24時間緊急通報システム 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヤマユウ第2ビル 408号室		
物件所在地	千葉県柏市あけぼの3丁目11-59		
交通	常磐線 柏駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	59.4㎡	向き	西
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内消毒施工費: 22,000円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円 [備考] 簡易消火剤15,400円 短期解約違約金: 1年未満賃料2ヶ月分、2年未満賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証委託料: 月額支払合計額の50%。継続保証委託料: 10,000円/1年。		
備考	★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★		

情報更新日2026年7月11日 No.kh-10000071091

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%