

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	5,000円

2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コネクトパークヒルズ南初富 201号室		
物件所在地	千葉県鎌ヶ谷市南初富 6丁目5		
交通	京成松戸線 初富駅 徒歩10分 東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	29.07㎡	向き	北西
築年月	2025年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用 55,000円2年未満解約の場合、賃料3か月違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の60% 継続保証料：1,800円/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.kh-10000071097

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%