

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

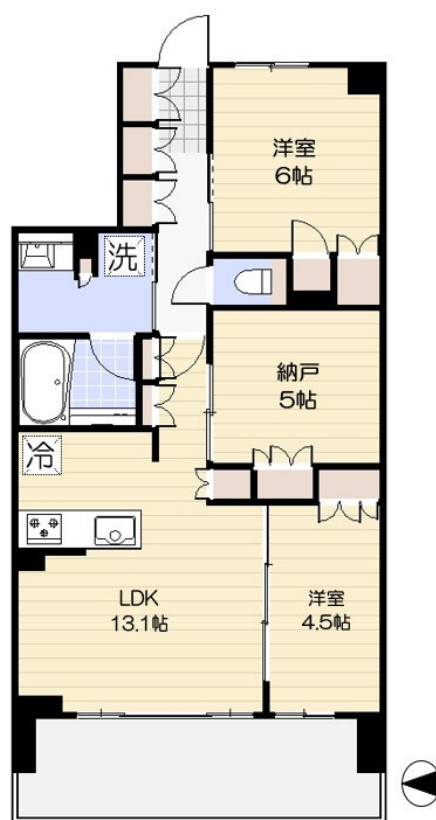
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

防犯カメラ 分譲タイプ 平坦地 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルドゥムール鎌ヶ谷オーク 703号室		
物件所在地	千葉県鎌ヶ谷市くぬぎ山4丁目13-20		
交通	京成松戸線 くぬぎ山駅 徒歩5分 北総線 大町(千葉)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	65.43㎡	向き	西
築年月	2017年4月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] ArtClub: 1,320円 [備考] 短期違約金有り: 1年未満の解約で賃料等1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回月額総賃料の50% 月額保証料1,000円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年7月12日

No.kh-10000071101

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%