

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 3,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 南面バルコニー 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Amour Valle Fiume                                                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市篠籠田                                                                                                                         |      |           |
| 交通       | 東武野田線 豊四季駅 徒歩17分<br>常磐線 柏駅 徒歩23分                                                                                                 |      |           |
| 間取詳細     | LD(8.78畳) 洋室(6畳)                                                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 47.94㎡                                                                                                                           | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年7月                                                                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                | 入居時期 | 2026年8月8日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                            |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒費用: 26,400円<br>[月次費用] 木下の賃貸 友の会費: 3,190円<br>[備考] 退去時費用: クリーニング代38,500円~(広さにより異なる)、エアコン洗浄代16,500円~1年未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金が発生。 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円(2年毎)                                                                                    |      |           |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます                                                                             |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.kh-100000071111

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |