

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 2,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2K                                                                       |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | オオクマハイツ 103号室                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県柏市豊四季646-6                                                            |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 南柏駅 徒歩17分<br>東武野田線 増尾駅 徒歩27分                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                |      |    |
| 専有面積     | 36㎡                                                                      | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1984年6月                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場                                                       |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] カギ交換費用: 16,500円<br>[備考] ハウスクリーニング: 44000円(退去時) 短期解約違約金有(1年未満賃料1ヶ月) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 Jリース50% + 更新保証料1万円 / 年、引落手数料330円                                      |      |    |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します      |      |    |

情報更新日2026年9月6日

No.kh-100000071179

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |