

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 5,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック カードキー 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | インベリアルおおたかの森                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県流山市おおたかの森東3丁目                                                    |      |           |
| 交通       | 東武野田線 豊四季駅 徒歩10分<br>つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩16分                       |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳)                                          |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                         |      |           |
| 専有面積     | 59.28㎡                                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2020年3月                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 2026年9月4日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 駐輪場                                                  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金：77,000円 カードキー発行料：16,500円                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額保証料：総賃料の3.4%+800円                                              |      |           |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.kh-100000071186

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |