

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	10,000円

弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アールグレイスヒル 402号室		
物件所在地	千葉県柏市柏6丁目4-25		
交通	常磐線 柏駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	44.04㎡	向き	西
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 スマートロック管理手数料: 22,000円 火災保険料: 3,300円 [備考] [短期解約違約金]1年未満賃料1ヶ月 [法人契約時]礼金1ヶ月積み増し [退去時]「ルームクリーニング」費用 59,601円(税込)駐車場契約事務手数料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料×50%の初回保証料 月額総賃料×1%の手数料		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.kh-10000071191



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%