

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドソレイユ 101号室		
物件所在地	千葉県流山市美原3丁目107-17		
交通	東武野田線 江戸川台駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.78㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消火剤: 5,500円 消臭抗菌: 11,000円 虫駆除サービス: 19,800円 [備考] 緊急サポート24: 1,650円/月、保険料: 1,000円/月。短期解約違約金: 2年以内の解約の場合、賃料1ヶ月分相当額。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 初回 賃料総額の60% (最低15,000円)、以降10,000円/年、月次保証料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

情報更新日2026年7月28日

No.kh-100000071259

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付