

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 185,000円 | 0円   |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 1フロア1住戸 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 4LDK                                                                                                                                                  |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | S u m a i - t o 柏市しいの木台 1号棟号室                                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県柏市しいの木台 4丁目11-4                                                                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京成松戸線 五香駅 徒歩24分<br>東武野田線 高柳駅 車9分(3.0km)                                                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(17畳) 洋室(7.12畳) 洋室(5.25畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)                                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 89.1㎡                                                                                                                                                 | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2025年12月                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                                                                                             |      |     |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン                                                                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート:16,500円 消火剤代:7,480円<br>[備考] 退去時費用132000円、エアコンクリーニング費用 別途22,000円/1台短期解約違約金あり<br>(1年未満:賃料・共益費の2ヶ月分、2年未満:賃料・共益費の1ヶ月分) ペット飼育時敷金1~2ヶ月<br>積増 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問                                                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額賃料等総額の50%。継続保証料:月額1,000円                                                                                                                   |      |     |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます                                                                                                  |      |     |

情報更新日2026年8月3日

No.kh-100000071321

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |