

賃料	管理費等
168,000円	0円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	S u m a i - t o 柏市新逆井 3号棟号室		
物件所在地	千葉県柏市新逆井 1丁目11-34		
交通	京成松戸線 五香駅 3.00km 車10分(3.0km)		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(7畳) 洋室(5.75畳) 洋室(4.75畳) S(5.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.37㎡	向き	南
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート:16,500円 消火剤代:7,480円 [備考] 退去時費用143,000円、エアコンクリーニング費用 別途22,000円/1台短期解約違約金あり(1年未満:賃料・共益費の2ヶ月分、2年未満:賃料・共益費の1ヶ月分) ペット飼育時敷金1~2ヶ月積増		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等総額の50%。継続保証料:月額1,000円		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.kh-100000071332

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏 3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%