

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 160,000円 | 10,000円 |

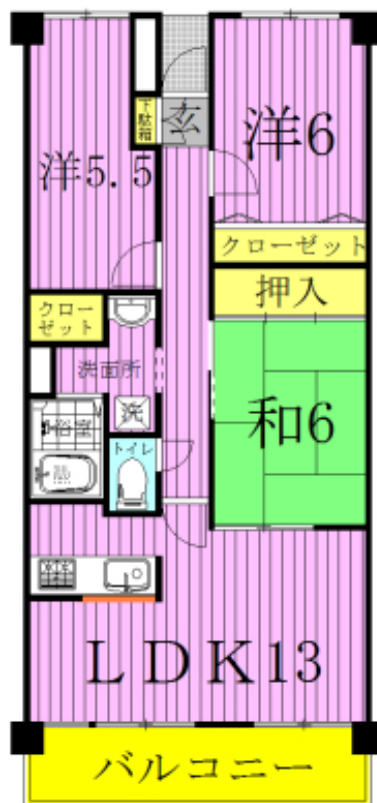
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アーバンパーク柏 604号室                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県柏市柏3丁目10-13                                                  |      |     |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩5分                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階                                               |      |     |
| 専有面積     | 70.57㎡                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1997年8月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月 駐輪場 バイク置き場                                      |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円<br>[備考] 室内清掃費用: 退去時110000円 エアコン内部洗浄費用: 借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、※保証会社の更新は1年毎となります         |      |     |
| 備考       | ★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★          |      |     |

情報更新日2026年8月17日

No.kh-10000071497

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 柏東口店**

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |