

FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	7,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァン・ヴェールおおたかの森 I 301号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西 4丁目2-2		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.48㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月23日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他の写真も豊富にございます★		

情報更新日2026年8月17日

No.kh-10000071504



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%