

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,000円

★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャインV 106号室		
物件所在地	千葉県柏市花野井893-1		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.52㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 除菌・消臭工費:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] [短期解約違約金]1年未満賃料1ヶ月[法人契約時]敷金礼金+1ヶ月[退去時] ルームクリーニング費用69,521円(税込) エアコンクリーニング費用14,256円(税込)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 月額総賃料×50%の初回保証料、月額総賃料×1%の手数料(毎月)		
備考	★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他の写真も豊富にございます★		

情報更新日2026年9月6日

No.kh-10000071700

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102029

物件管理コード: 1117928590050000404761

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。