

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 126,000円 | 7,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                  |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・シルヴァ 301号室                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県流山市駒木378-26                                                        |      |             |
| 交通       | つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩16分<br>東武野田線 豊四季駅 徒歩23分                         |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.5畳)                                          |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                             |      |             |
| 専有面積     | 58.01㎡                                                                | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2024年11月                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                     | 入居時期 | 2026年10月14日 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金：77,000円 D-roomCardキー-料金：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)                                     |      |             |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます                  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.kh-100000071710

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |