

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 5,000円 |

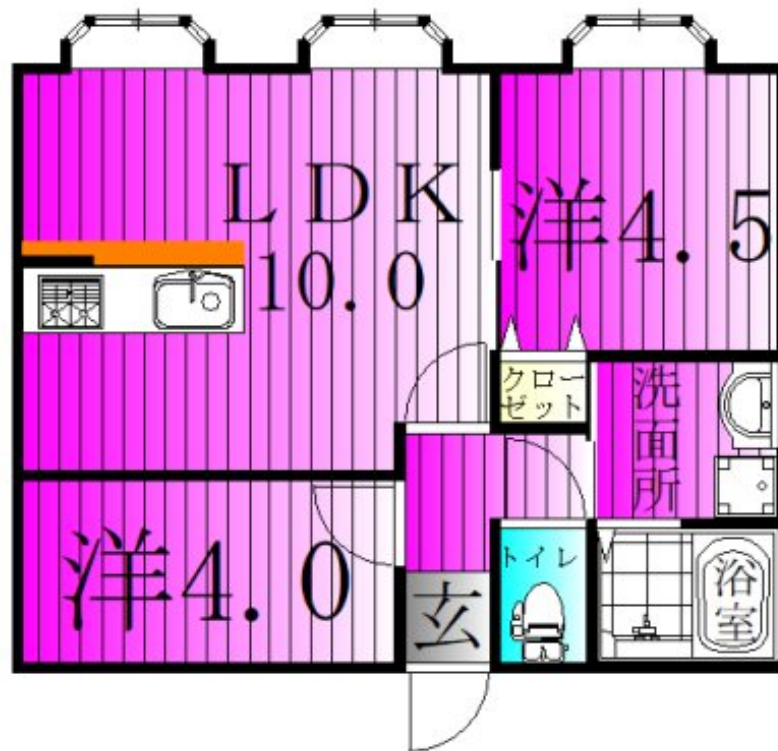
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                         |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アドバンス湖北                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県我孫子市湖北台4丁目                                                                |      |    |
| 交通       | 成田線[我孫子 - 成田] 湖北駅 徒歩7分                                                       |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4畳)                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                                              |      |    |
| 専有面積     | 42.9㎡                                                                        | 向き   |    |
| 築年月      | 1982年10月                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                       |      |    |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                           |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 水道固定費: 3,000円 24時間サポート費: 1,000円<br>[備考] 退去時費用: ハウスクリーニング代賃料1ヶ月分短期解約金有 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額費用合計の50%(20,000円~)                                               |      |    |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.kh-100000071822

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |