

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 8,000円 |

## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー カードキー セキュリティ有り 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                      | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャルマン ヴィラ 102号室                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県流山市向小金 2丁目218-12                                                    |      |     |
| 交通       | 常磐線各停 南柏駅 徒歩12分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.4畳) 洋室(6畳)                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 47.3㎡                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2014年2月                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                    |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン 浄水器                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] D-roomcardキー料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング料金: 60,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)                                      |      |     |
| 備考       | 是非一度ご来店下さい♪ LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です！         |      |     |

情報更新日2025年8月26日

No.m-2000000048821

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |